

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIJA MARE

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 30 decembrie 2020

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 506/2019, privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea Regulamentului cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 506/2019 -Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modificarea Art. 3 din HCL nr. 506/2019 care va avea următorul cuprins:

“Art. 3 Se aprobă cuantumul taxei de salubritate de 8,50 lei/persoană/lună.”

Art. III. Restul prevederilor HCL nr. 506/2019 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite

Art. V. Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I

2. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF 128222 Baia Mare , nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4

Art.1. Se însușește Raportul de Evaluare întocmit în luna noiembrie 2019 de către evaluator autorizat PBS EVAL CONSULTING SRL, având ca obiect terenul în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF vechi 118602 (topo.4929/12/3/1/3) CF nou nr.128222 Baia Mare, nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, la valoarea totală de 139730lei lei, echivalentul a 29334Euro, la cursul oficial leu/euro la data evaluării, respectiv 4,7635lei/euro.

Art.2. Se ia act de Procesul-Verbal nr. 12852/23.03.2020 al comisiei de negociere precum și de declarația autenticată cu nr.537/2020 de către BNP Niculescu Țâgârlaș Petrina Consuela și se aprobă prețul de cumpărare al terenului, la suma totală de 22.000Euro, suma care se va achita în lei la cursul oficial leu/euro al BNR din ziua anterioară încheierii contractului autentic de vânzare cumpărare, proprietarilor terenului, Hoban Maria și Hoban Florin Ioan.

- Art.3. Se aprobă cumpărarea imobilului teren, in suprafata de 850mp, înscris în CF nou nr.128222 Baia Mare, nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, la valoarea de 22000Euro care se va achita în lei la cursul BNR din ziua anterioară încheierii actului autentic de vânzare cumpărare, în termen de maxim de 10 zile de la încheierea contractului, in contul indicat de vânzători.
- Art.4. Se aprobă alocarea din bugetul local al Municipiului Baia Mare a sumei de 110.000 lei, calculată la un curs mediu de 4,95 lei/euro pentru achiziționarea imobilului descris la art.3 al prezentei, precum și a sumelor pentru plata taxelor legale și notariale datorate de cumpărător, respectiv a onorariului pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare - cumpărare și a costurilor de intabulare conform prevederilor legale
- Art.5. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, pentru semnarea contractului autentic de vânzare-cumpărare.
- Art.6. Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare cu destinația de stradă a imobilului teren identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art.7. Se aprobă completarea Anexei nr.1 la H.C.L. nr. 310/2001 de însușire a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Comisia I

Comisia II

Comisia III

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea subvențiilor pentru asociațiile și fundațiile selecționate la nivelul Municipiului Baia Mare, pe anul 2021, conform Legii 34/1998

- Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 563.700 lei de la bugeul local pe anul 2021, pentru acordarea subvenției în baza Legii 34/1998, asociațiilor și fundațiilor selecționate la nivelul Municipiului Baia Mare, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială cu semnarea Convențiilor pentru acordarea serviciilor de asistență socială.
- Art.3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Regulamentului de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției aprobat prin HCL 420/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția de Asistență Socială.

Comisia I

Comisia III

4. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Simion Bărnuțiu, nr. 8, proprietatea Asociației,, Filantropia Maramureșeană”

Art. 1 Se aprobă scutirea de la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Simion Bărnuțiu, nr.8, proprietatea Asociației,, Filantropia Maramureșeană”, CIF 39351031.

Art.2 Scutirea se acordă pentru perioada în care asociația utilizează imobilul pentru activități fără scop lucrativ.

Art. 3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

Comisia I

5. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plată a taxei pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului, nr.17B, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „ Dr. Constantin Opreș ” și în închirierea Serviciul de Ajutor Maltez în România Sucursala Baia Mare

Art.1 Se aprobă scutirea de la plată a taxei pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului, nr.17B, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „ Dr. Constantin Opreș ” și în închirierea asociației „Serviciul de Ajutor Maltez în România” Sucursala Baia Mare.

Art.2 Scutirea se acordă pentru perioada în care asociația utilizează imobilul pentru activități fără scop lucrativ.

Art. 3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

Comisia I